

中國深圳
深圳市羅湖區
深南東路5002號
地王商業中心12樓1203-06室
電話: +86 755 8268 4480

中國上海
上海市徐匯區
斜土路2899甲號
光啟文化廣場B座6樓603室
電話: +86 21 6439 4114

中國北京
北京市東城區
燈市口大街33號
國中商業大廈3樓303室
電話: +86 10 6210 1890

台灣台北
台北市大安區忠孝東路
四段142號3樓之3
郵編: 10688
電話: +886 2 2711 1324

新加坡
新加坡駁船碼頭
36號3樓
郵編: 049825
電話: +65 6438 0116

美國紐約
美國紐約州紐約市
堅尼路202號3樓303室
郵編: 10013
電話: +1 646 850 5888

北京外商獨資公司註冊地址跨區變更程序及費用

除非另外說明，本報價所指外商獨資公司，特指根據中國《公司法》及其他相關法律法規組建、及註冊成立、由一個或多於一個外國公司或個人全資持有之有限責任公司。有限責任公司是外國投資者於中國大陸投資經營業務作為常用的投資形式。

概覽

本註冊地址變更登記服務報價適用於於北京註冊登記的外商獨資公司（有限責任公司）擬跨區遷址，即從現有註冊地址搬遷至位於北京市其他區的註冊地址，並假設該外商獨資公司之經營範圍不涉及需要特別牌照或許可（前置或後置審批）之業務。

本所代理變更一家北京外商獨資公司註冊地址之費用為 RMB15,000 起。本所之服務費用已經包含本報價第一節第 1 項所列之服務，本所之服務費不包含政府規費、快遞費及文檔翻譯服務費用等。該等費用請參閱第一節及附表 1。

辦理北京外商獨資公司註冊地址跨區變更，客戶需要提供北京公司新辦公場所的租賃合同、租賃憑證、公司註冊證書及印章等。具體資料請參閱本報價第三節。

一般情況下，完成一家北京外商獨資公司註冊地址的全部變更登記手續，需時約 8 至 10 個星期。前述變更登記所需時間，以客戶向啟源提供變更登記所需文件之日算起。具體時間請參閱本報價第四節。

如果客戶擬變更註冊地址之北京外商獨資公司所經營之業務需要另行申請牌照或許可，則本所可能需要調整服務費用，而變更所需時間也會相應延長。詳情敬請向本所之專業顧問查詢。

一、北京外商獨資公司註冊地址跨區變更服務費用

1、變更服務費用

本所代理變更一家北京外商獨資公司註冊地址之費用為 RMB15,000 起。本所之收費具體包含下列服務項目：

- (1) 編制全套變更登記文件
- (2) 申請變更營業執照
- (3) 辦理外商投資企業變更備案
- (4) 與現註冊地址主管稅務機關辦理稅務註銷登記
- (5) 與新註冊地址主管稅務機關申請稅務登記
- (6) 辦理外匯變更登記
- (7) 辦理銀行基本戶及資本金帳戶登記資訊變更

如果北京公司所從事的業務需要額外進行相關部門的前置或後置審批，其有關費用將根據實際情況另行報價。

2、行政費用

上述服務收費不包含北京工商登記及其他相關政府部門的行政收費。政府行政收費約為 RMB2,500。

3、辦公地址實地審查費用

在辦理公司註冊過程中，北京市市場監督管理局可能會要求對外資獨資公司之辦公地址進行實地審查。如果北京市市場監督管理局要求進行辦公場所實地審查，本所可以安排人員出席該項實地審查，本所事項服務之費用為人民幣 2,000 元。

4、翻譯費用

本節第 1 項所述服務費用不包含文件翻譯服務。如所客戶所提供的文件需要翻譯成中文，或者客戶需要本所提供申請文件的英文或日文譯本作為參考之用，本所可以提供翻譯服務，有關翻譯費用將另行報價。

上述各項費用匯總，請參閱附表一 “北京外商獨資公司註冊地址跨區變更費用明細表”。

二、付款時間及辦法

本所要求全額收取服務費用後才開設辦理手續。本所接受現金、銀行轉帳、匯款及 PAYPAL。如以 PAYPAL 支付，需額外支付 5% 的手續費。啟源會於您確認註冊訂單之

時，開具關於註冊及開戶的服務費用帳單並把帳單連同匯款銀行資料及付款指引電郵給您，以便您安排付款。

如果需要本公司開發中國大陸或者台灣之發票，則本事務所會額外收取根據當地稅法規定的增值稅或營業稅。

三、北京外商獨資公司註冊地址跨區變更所需材料

辦理一家北京外商獨資公司註冊地址跨區變更登記手續需準備並提供以下資料：

- (1) 新辦公場所的租賃合同及租賃憑證原件
- (2) 營業執照正本及副本原件
- (3) 公司章程及章程修正案複印件
- (4) 銀行開戶許可證原件
- (5) 機構信用代碼證原件
- (6) 公司公章
- (7) 註冊機關臨時要求提供的其他文檔和材料

備註：辦理銀行變更登記時需提供法定代表人的身份證件原件給銀行核對，某些銀行可能還會要求法定代表人親自到銀行辦理變更。具體要求以開戶行的規定為準。

四、變更登記所需時間

一般情況下，完成一家北京外商獨資公司註冊地址的全部變更登記手續，需時約 8 至 10 個星期。具體請參閱下列進度表。

序號	項目	辦理時限 (工作日)
前期籌備		
1	準備新辦公場所的租賃合同及租賃憑證	客戶計劃
2	準備北京公司的證件資料及印章	客戶計劃
3	準備其它資料、文件	客戶計劃
申請變更登記		
4	申請變更營業執照	5-7
5	辦理外商投資企業變更備案	3
6	與現註冊地址主管稅務機關辦理稅務註銷登記	7-10
7	與新註冊地址主管稅務機關申請稅務登記	7-10
8	辦理外匯變更登記	7-10
9	辦理銀行基本戶及資本金帳戶登記資訊變更	7-10
約 8-10 個星期		

如果您需要進一步的資訊或協助，煩請您流覽本所的官方網站 www.kaizencpa.com 或通過下列方式與本所指專業會計師聯繫：

電郵：info@kaizencpa.com, enquiries@kaizencpa.com

電話：+852 2341 1444

WhatsApp, Line 和微信：+852 6114 9414, +86 152 1943 4614

Skype: kaizencpa

附件 1 – 北京外商獨資公司註冊地址跨區變更服務費用明細表

序號	項目	金額 RMB
1	北京外商獨資公司註冊地址跨區變更服務費用 (註 1)	15,000 起
2	政府行政費用及其他開支 (註 2)	2,500
3	雜費	500
4	辦公室實地審查服務費 (可選)	2,000
5	文件翻譯費用 (如需要)	另議
	合計	20,000 起

備註：

- 1、 如果客戶之北京外資獨資公司所經營之業務需要另行申請許可或者牌照 (前置或後置審批)，本所可以代辦，費用另議。
- 2、 本項所列政府規費及其他開支為估計金額。政府規定及其他開支根據發票費實報實銷。
- 3、 上表第 4 至 5 項為可選服務。客戶可以自行辦理，也可以委託本所代辦。
- 4、 上表所列費用均為不含稅價，如需中國稅務發票，需附加 5% 之稅項。